

**UCHWAŁA NR XII/96/2025
RADY GMINY ZBICZNO**

z dnia 26 lutego 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości położonej
w miejscowości Najmowo na rzecz Gminy Zbiczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.)¹⁾ uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie od Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Mileszewy” w Mileszewach na rzecz Gminy Zbiczno nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Najmowo, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 22/11 o powierzchni 0,2180 ha, wpisanej w KW TO1B/00037263/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zbiczno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Radosław Stawski

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940

UZASADNIENIE

Stosownie do treści art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały stanowi własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Mileszewy”.

Na działce nr 22/11 o pow. 0,2180 ha położonej w miejscowości Najmowo znajduje się wewnętrzna droga, będąca kontynuacją drogi gminnej. Droga ta stanowi ważny element infrastruktury komunikacyjnej, mającej duże znaczenie dla mieszkańców Osiedla w Najmowie. Pozyskanie przedmiotowej działki umożliwi odpowiednie utrzymanie drogi, modernizację oraz korzystanie z niej przez społeczność lokalną.

Mając powyższe na uwadze stwierdza się zasadność przejęcia ww. nieruchomości.