

UMOWA nr GKB.272.23.2026

zawarta w dniu w Zbicznie pomiędzy:

Gminą Zbiczno, ul. Szosa Brodnicka 53, 87-305 Zbiczno
reprezentowaną przez Wójta Gminy Zbiczno – Magdalenę Golubską
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Eweliny Bernyś
REGON 871-118-460 NIP 874-16-83-628

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....
mającą/ym siedzibę w:

działającą/ym na podstawie:

REGON NIP

reprezentowaną/ym przez:

zwaną/ym dalej **Wykonawcą**

zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na:
„Wykonanie zabiegów pielęgnacyjnych pomników przyrody stanowiących Aleję Lipową w Pokrzydowie”
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje wykonanie zabiegów na 47 szt. drzew stanowiących pomniki przyrody tj.:
 - 1) cięcie pielęgnacyjnych, w tym:
 - usuwanie posuszu biernego (wydzielonego),
 - usuwanie posuszu czynnego (wydzielającego się),
 - usuwanie gałęzi przegęszczających, krzyżujących się i przeciążonych,

- eliminację jemioli oraz innych czynników osłabiających drzewa.
- 2) cięć bezpieczeństwa, polegających na:
- redukcji przeciążonych części koron w sytuacjach zagrożenia złamaniem,
 - wykonywaniu cięć rozproszonych o ograniczonej grubości usuwanych konarów i gałęzi,
- 3) montażu elastycznych, nieinwazyjnych wiązań w celu zabezpieczenia rozwidleń niebezpiecznych oraz ograniczenia ryzyka odłamania konarów.
3. Zamawiający posiada pisemne oświadczenia właścicieli prywatnych nieruchomości, wyrażających zgodę na wykonanie zabiegów pielęgnacyjnych drzew pomników rosnących na terenie ich nieruchomości i wejście firmy, która wykona przedmiotowe prace.

§ 2

1. Realizacja prac i czynności określonych w § 1 nastąpi najpóźniej do dnia 31.10.2026 roku.
2. Zaistnienie jakichkolwiek przeszkód w kontynuowaniu przedmiotu umowy należy niezwłocznie zgłosić drugiej stronie.

§ 3

1. Prace składające się na przedmiot umowy należy prowadzić w sposób zgodny ze współczesną sztuką ogrodnictwa, dziedziną arborystyki, wiedzą dendrologiczną, mając na uwadze zachowanie statyki i pokroju właściwego dla gatunku drzewa, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i uzgodnieniami dokonanyymi w trakcie realizacji prac.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia w wykonywaniu zabiegów pielęgnacyjnych na pomnikach przyrody,
 - 2) dysponowania potencjałem technicznym zapewniającym wykonanie usługi,
 - 3) dysponowania osobami zdolnymi do wykonania usługi, które posiadają stosowne uprawnienia
 - 4) zabezpieczenia terenu, na którym wykonywane będą ww. prace, w okresie trwania ich realizacji, minimum przez umieszczenie w wymaganych miejscach i odpowiedniej ilości tablic informacyjnych i ostrzegawczych. Prace będą wykonywane w pasie drogowym.
 - 5) uporządkowanie nieruchomości po wykonanych pracach,

- 6) zagospodarowanie ściętych gałęzi we własnym zakresie,
- 7) zebranie, wywóz i utylizację powstałych odpadów związanych z wykonaniem zabiegów pielęgnacyjnych
- 8) uzyskanie wszystkich niezbędnych i wymaganych uzgodnień związanych z koniecznością wykonania prac (np. zajęcie pasa drogowego itd.).
- 9) opracowania na własny koszt projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót objętych niniejszym zamówieniem zgodnie z Ustawą z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (t. j. Dz.U. 2024 poz. 1251), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (t. j. Dz.U. 2019 poz. 2311 ze zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (t. j. Dz.U. 2017 poz. 784).
- 10) ubezpieczenia się od odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi pracami,
- 11) wykonania przedrealizacyjnej oraz porealizacyjnej dokumentacji fotograficznej pomników przyrody na których prowadzone będą prace pielęgnacyjne;
- 12) uzgodnienie terminu prowadzenia prac z prywatnymi właścicielami działek.

§ 4

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36-miesięcznej gwarancji jakości na wykonane prace objęte przedmiotem umowy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w §6 bez zastrzeżeń.
2. Gwarancja obejmuje prawidłowość wykonania zabiegów pielęgnacyjnych oraz prawidłowość montażu wiązań elastycznych, zgodnie z zasadami sztuki arborystycznej, wiedzą dendrologiczną i postanowieniami niniejszej umowy.
3. Gwarancja nie obejmuje pogorszenia stanu zdrowotnego drzew, zamierania drzew lub ich części oraz uszkodzeń powstałych wskutek działania sił przyrody, chorób, szkodników, aktów wandalizmu lub innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy.
4. W przypadku ujawnienia wad wykonanych prac w okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się do ich nieodpłatnego usunięcia w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego, chyba że Strony uzgodnią inny termin wynikający ze specyfikacji prac.

- 3) Strony uznają, że faktura ustrukturyzowana wystawiona w systemie Krajowy System e-Faktur (KSeF) jest uznana za doręczoną Nabywcy w dniu jej przydzielenia w systemie numeru identyfikującego KSeF,
- 4) Zapłata faktury nastąpi z uwzględnieniem przepisów art. 108a ust. 1a ustawy o podatku od towarów i usług,
- 5) Strony zgodnie postanawiają, że warunkiem zapłaty w umówionym terminie za fakturę wystawioną przez czynnego podatnika VAT jest wskazanie przez Wykonawcę dla potrzeb dokonania zapłaty rachunku bankowego zawartego na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o VAT - Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, najpóźniej na 5 dni roboczych przed wyznaczonym terminem płatności,
- 6) W przypadku, w którym Wykonawca, dla potrzeb płatności, wskaże rachunek bankowy zawarty w powyższym Wykazie w terminie późniejszym, ustalony pierwotnie termin płatności ulega wydłużeniu i wynosi 5 dni roboczych od dnia wskazania rachunku ujawnionego ww. wykazie
7. W przypadku nieprawidłowo wystawionej faktury, Zamawiający może wstrzymać się z jej zapłatą do czasu dostarczenia korekty faktury, nie pozostając w zwłoce z jej płatnością.
8. Wszystkie zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy oraz inne płatności dokonywane na podstawie umowy będą realizowane w złotych polskich (PLN).
9. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z VAT oraz inne opłaty związane z wykonywaniem umowy.
10. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących składanych faktur lub innych dokumentów stanowiących podstawę do dokonywania płatności.
11. Za termin zapłaty wynagrodzenia uważany będzie termin obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek na poczet wykonania przedmiotu niniejszej umowy.

§ 6

1. Przedmiotem odbioru jest wykonanie zakresu prac określonego w § 1 ust. 2 niniejszej Umowy.
2. Przed przystąpieniem do odbioru Wykonawca przekaże Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) wykaz wykonanych prac przy poszczególnych drzewach, pomnikach przyrody;
 - 2) atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności na materiały na żądanie Zamawiającego.
3. Czynności związane z odbiorem prac będących przedmiotem umowy będą realizowane w następujących terminach:
 - 1) potwierdzenie przez Wykonawcę wykonania prac i gotowość do ich odbioru nastąpi najpóźniej w ciągu 2 dni roboczych od wykonania prac;
 - 2) Zamawiający przystąpi do odbioru zgłoszonych i wykonanych usług w ciągu 7 dni roboczych.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół stwierdzający faktycznie wykonane prace oraz ich jakość, podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone nienależyte wykonanie, to Zamawiający może odmówić odbioru do czasu prawidłowego wykonania usługi.
6. Spisany protokół odbioru będzie zawierał wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na poprawienie niewłaściwie wykonanych usług.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o poprawieniu źle wykonanej usługi oraz do zaproponowania terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio prac, jako niewłaściwych. Usunięcie złego wykonania powinno być stwierdzone protokolarnie.
8. Zamawiający dokona odbioru prac poprawionych i sporządzi protokół z przyjęcia tych prac.
9. Zamawiający sporządzi protokoły odbioru, o których mowa powyżej w terminie 2 dni roboczych od dnia odbioru w terenie wykonanych prac.
10. W przypadku nieusunięcia wadliwie wykonanych prac przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie, Zamawiający ma prawo poprawić niewłaściwie wykonane prace we własnym

zakresie i obciążyć Wykonawcę pełnymi kosztami ich wykonania i potrącenia kosztów z wynagrodzenia Wykonawcy.

11. Zamawiający ma prawo w każdej chwili do skontrolowania wykonywania przedmiotowych prac objętych niniejszą umową.
12. O przeprowadzonej kontroli Zamawiający będzie informował Wykonawcę.
13. Nie przybycie Wykonawcy na miejsce kontroli nie uniemożliwia przeprowadzenia kontroli i spisania protokołu.
14. Z dokonanej kontroli zostanie sporządzony protokół stwierdzający zgodność wykonania prac z Umową.
15. Na miejscu kontroli Zamawiający może sporządzić dokumentację fotograficzną.
16. Wykonawca ma prawo wglądu do protokołów z kontroli w siedzibie Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za zwłokę w terminowym wykonywaniu usługi, leżącą po stronie Wykonawcy wynikającą z jego winy lub zaniechania lub leżącą po stronie jego kontrahentów, w realizacji przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- 2) za zwłokę w usunięciu usterek lub wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi lub 36-miesięcznej gwarancji jakości – w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od dnia upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie,
- 3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do prac dotychczas wykonanych,
- 4) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od części umowy z przyczyn zawinionych i/lub leżących po stronie Wykonawcy, a nie leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości do 10% ceny ofertowej brutto,
- 5) w przypadku naruszenia zobowiązania do ubezpieczenia OC Wykonawcy lub nie zapłacenia składek na te ubezpieczenia, a także w przypadku okazania Zamawiającemu

dokumentów potwierdzających nieprawdę, co do zawartej umowy ubezpieczenia lub opłacenia składek, w wysokości 5.000,00 zł, za każdy stwierdzony przypadek.

- 6) w przypadku naruszenia zobowiązania do usuwania nieczystości i/lub odpadów zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, w wysokości 100,00 zł, za każdy rozpoczęty dzień naruszenia.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- 1) w razie odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z winy Zamawiającego i z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% łącznej ceny ofertowej brutto wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym,
- 2) za nieuzasadnione niewyznaczenie terminów odbiorów lub nieprzystąpienie przez Zamawiającego do zgłoszonych przez Wykonawcę odbiorów w wysokości 50,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

3. W pojedynczych i szczególnie uzasadnionych przypadkach, Zamawiający dopuszcza możliwość odstąpienia od nałożenia kary lub pomniejszenia jej wysokości.

4. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek wyżej wymienionego tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, Strona może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.

5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych w pierwszej kolejności z wynagrodzenia Wykonawcy.

6. Kara umowna z tytułu zwłoki przysługuje za każdy rozpoczęty dzień zwłoki i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty.

7. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia

8. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia usługi lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

§8

1. Wykonawca będzie zobowiązany na własny koszt i we własnym zakresie do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, a w szczególności od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
2. Ubezpieczeniu muszą podlegać w szczególności odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z wykonywanymi usługami, w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie ryzyko związane ze szkoda, zniszczeniem, kradzieżą, utratą dóbr fizycznych, obejmujące uszkodzenie ciała lub śmierć podczas i w konsekwencji wykonywania przedmiotu umowy określonego w § 1, a związanych z realizacją niniejszej umowy.
4. Na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się przedstawić Zamawiającemu aktualną umowę ubezpieczenia (polisę ubezpieczeniową) obejmującą ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi związanymi z realizowanymi usługami. Opłaconą polisę należy przedstawić w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

§ 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają sporządzenia aneksu podpisanego przez obie Strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca dwukrotnie odmówi realizacji niniejszej umowy,
 - 2) Wykonawca, pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego, nie wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne,
 - 3) Wykonawca nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,

- 4) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie umowy i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął się wykonywania usług w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,
 - 5) Wykonawca nie przystąpił do odbioru albo nie rozpoczął prac albo pozostaje w zwłóce z realizacją przedmiotu umowy tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminowego zakończenia usługi,
 - 6) Wykonawca dokonuje cesji umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego,
 - 7) Wykonawca podzleca jakąkolwiek część przedmiotu umowy.
3. W przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy

§ 10

1. Ze strony Zamawiającego upoważnionym do kontaktów w sprawach niniejszej umowy będzie Pani Marzena Hartka tel.: 790 202 746, mail: m.czarnecka@zbiczno.pl.
2. Ze strony Wykonawcy koordynatorem w zakresie wykonywania obowiązków umowy będzie.....

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. W przypadku skierowania sporu na drogę sądową, sądem rozstrzygającym będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 13

Integralną częścią niniejszej umowy jest :

- 1) zaproszenie do składania ofert,
- 2) oferta Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: