

.....
(imię i nazwisko)
.....

.....
(adres)
.....

.....
(numer telefonu)* dana pozyskiwana dobrowolnie na podstawie zgody

**Wójt Gminy Zbiczno
ul. Szosa Brodnicka 53
87-305 Zbiczno**

WNIOSEK

o dokonanie podziału nieruchomości

**(niezależnie od ustaleń mpzp lub warunków zabudowy w myśl art. 95 ustawy o gospodarce
nieruchomościami)**

Proszę o zatwierdzenie podziału nieruchomości, zapisanej w księdze wieczystej KW nr, położonej w, stanowiącej działkę (-i) ozn. nr obręb ewidencyjny, o powierzchni

Podział ma na celu i następuje zgodnie z załączoną *mapą z projektem podziału*.

Nowo wydzielone działki będą miały dostęp do drogi publicznej poprzez:

- * drogę wewnętrzną oznaczoną nr działki(ek).....stanowiącą własność
- * ustanowienie służebności drogowych przez działki
- * bezpośrednio z drogi publicznej

* Właściwe podkreślić

.....
(podpis wnioskodawcy)

Załączniki:

- 1) stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości w szczególności oświadczenie, o którym mowa w art. 116 ust. 2 pkt 4;
- 2) wypis z katastru nieruchomości i kopię mapy katastralnej obejmującej nieruchomość podlegającą podziałowi;**
- 3) decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w przypadku, o którym mowa w art. 94 ust. 1 pkt 2;**
- 3a) pozwolenie, o którym mowa w art. 96 ust. 1a, w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków;
- 4) wstępny projekt podziału, z wyjątkiem podziałów, o których mowa w art. 95;**
- 5) protokół z przyjęcia granic nieruchomości;
- 6) wykaz zmian gruntowych;
- 7) wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczystej;
- 8) mapę z projektem podziału.

**ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

O BOWIĄZEK INFORMACYJNY

(gospodarka nieruchomościami postępowania administracyjnego dot. podziału nieruchomości)

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) **Administratorem Państwa danych jest Wójt Gminy Zbiczno, ul. Szosa Brodnicka 53, 87-305 Zbiczno, tel. 56 493 93 17 , e-mail: gmina@zbiczno.pl**
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: iod@zbiczno.pl lub pisemnie na adres Administratora
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w **celu prowadzenia postępowania administracyjnego dot. podziału nieruchomości** jak również w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) w związku z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344, ze zm.), Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. tj. 2024 poz. 572)
Podstawą przetwarzania danych podanych w zakresie szerszym niż to wynika z przepisów prawa przekazanych dobrowolnie przez wnioskodawcę są art. 6 ust. 1 lit a - dane przekazane w celu nawiązania kontaktu telefonicznego, w związku z terminu odbioru decyzji.
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych tj. 50.lat
- 5) Państwa dane będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, lecz nie będą podlegały profilowaniu.
- 6) Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 7) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) w przypadku gdy przetwarzanie odbywa się na podstawie wyrażonej zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO) - prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem
 - e) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 8) Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
- 9) Pani/Pana dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych tj. dostawca usług informatycznych w zakresie Elektronicznego Zarządzania Dokumentacją w Urzędzie (E- Instytucja, ul. Marszałkowska 58, 00-545 Warszawa), dostawca usług informatycznych (IP-Serwis Marcin Paluch, ul. Wyspiańskiego 19/32, 87-300 Brodnica), dostawcy usług doradztwa prawnego, archiwistycznych, niszczenia brakowania dokumentacji oraz elektronicznych nośników danych. Ponadto dane osobowe są ujawniane dostawcy usług pocztowych w przypadku korespondencji prowadzonej drogą pocztową, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa (Starosta Brodnicki, Sąd rejonowy w Brodnicy, wydział KW)

.....
data i podpis