

.....  
(imię i nazwisko)  
.....

.....  
(adres)  
.....

.....  
(numer telefonu)\* dana pozyskiwana dobrowolnie na podstawie zgody

**Wójt Gminy Zbiczno  
ul. Szosa Brodnicka 53  
87-305 Zbiczno**

## **WNIOSEK**

### **o dokonanie podziału nieruchomości**

Proszę o zatwierdzenie podziału nieruchomości, zapisanej w księdze wieczystej KW nr ....., położonej w ....., stanowiącej działkę (-i) ozn. nr ..... obręb ewidencyjny ....., o powierzchni .....

Podział ma na celu ..... i następuje :

- \* 1. Zgodnie ze **wstępnym projektem podziału**.
- \* 2. Zgodnie z załączoną **mapą z projektem podziału**.

W pierwszym etapie proszę o wydanie postanowienia o zgodności podziału, o którym mowa w art. 93 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, a następnym, decyzji o zatwierdzeniu projektu podziału.

Nowo wydzielone działki będą miały dostęp do drogi publicznej poprzez:

- \* drogę wewnętrzną oznaczoną nr działki(ek).....stanowiącą własność .....
- \* ustanowienie służebności drogowych przez działki .....
- \* bezpośrednio z drogi publicznej .....

\* Właściwe podkreślić

.....  
(podpis wnioskodawcy)

### **Załączniki:**

- 1) stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości w szczególności oświadczenie, o którym mowa w art. 116 ust. 2 pkt 4;
- 2) wypis z katastru nieruchomości i kopię mapy katastralnej obejmującej nieruchomość podlegającą podziałowi;\*\*
- 3) decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w przypadku, o którym mowa w art. 94 ust. 1 pkt 2;\*\*
- 3a) pozwolenie, o którym mowa w art. 96 ust. 1a, w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków;
- 4) wstępny projekt podziału, z wyjątkiem podziałów, o których mowa w art. 95;\*\*
- 5) protokół z przyjęcia granic nieruchomości;
- 6) wykaz zmian gruntowych;
- 7) wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczystej;
- 8) mapę z projektem podziału.

\*\*ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

## OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

### ( gospodarka nieruchomościami postępowania administracyjnego dot. podziału nieruchomości)

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) **Administratorem Państwa danych jest Wójt Gminy Zbiczno, ul. Szosa Brodnicka 53, 87-305 Zbiczno, tel. 56 493 93 17 , e-mail: [gmina@zbiczno.pl](mailto:gmina@zbiczno.pl)**
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: [iod@zbiczno.pl](mailto:iod@zbiczno.pl) lub pisemnie na adres Administratora
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w **celu prowadzenia postępowania administracyjnego dot. podziału nieruchomości** jak również w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) w związku z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344, ze zm.), Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. tj. 2024 poz. 572)  
Podstawą przetwarzania danych podanych w zakresie szerszym niż to wynika z przepisów prawa przekazanych dobrowolnie przez wnioskodawcę są art. 6 ust. 1 lit a - dane przekazane w celu nawiązania kontaktu telefonicznego, w związku z terminu odbioru decyzji.
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych tj. 50.lat
- 5) Państwa dane będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, lecz nie będą podlegać profilowaniu.
- 6) Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 7) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
  - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
  - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
  - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
  - d) w przypadku gdy przetwarzanie odbywa się na podstawie wyrażonej zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO) - prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem
  - e) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 8) Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
- 9) Pani/Pana dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych tj. dostawca usług informatycznych w zakresie Elektronicznego Zarządzania Dokumentacją w Urzędzie ( E- Instytucja, ul. Marszałkowska 58, 00-545 Warszawa), dostawca usług informatycznych (IP-Serwis Marcin Paluch, ul. Wyspiańskiego 19/32, 87-300 Brodnica), dostawcy usług doradztwa prawnego, archiwistycznych, niszczenia brakowania dokumentacji oraz elektronicznych nośników danych. Ponadto dane osobowe są ujawniane dostawcy usług pocztowych w przypadku korespondencji prowadzonej drogą pocztową, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa( Starosta Brodnicki, Sąd rejonowy w Brodnicy, wydział KW)

.....  
data i podpis