

UCHWAŁA NR IX/73/2024
RADY GMINY ZBICZNO

z dnia 20 listopada 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie hipoteką nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zbiczno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 poz. 1465 z późn. zm.)¹⁾ oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na obciążenie hipoteką umowną do kwoty 633.000,00 zł (słownie: sześćset trzydzieści trzy tysiące złotych 00/100) nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zbiczno, oznaczonej numerem działki 228/1 o pow. 0,1500 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KW TO1B/00021110/0 na rzecz Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

2. Hipoteka, o której mowa w ust. 1 stanowić będzie zabezpieczenie wszelkich wierzytelności i roszczeń wynikających z umowy nr UM_WR.433.3.112.2024 z dnia 23 września 2024 r. o dofinansowanie projektu pn. „Kujawsko-Pomorska Sieć Dziennych Domów Pomocy” nr FEKP.08.24-IZ.00-0017/24 ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach Priorytetu 8 Fundusze europejskie na wsparcie w obszarze rynku pracy, edukacji i wyłączenia społecznego.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Zbiczno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Radosław Stawski

¹⁾Zmiany niniejszej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1572

UZASADNIENIE

W dniu 23 września 2024 r. została zawarta umowa nr UM_WR.433.3.112.2024 o dofinansowanie projektu pn. „Kujawsko-Pomorska Sieć Dziennych Domów Pomocy” pomiędzy Województwem Kujawsko-Pomorskim, a Regionalnym Ośrodkiem Zrównoważonego Rozwoju Sp. z o.o. Na podstawie niniejszej umowy Gminie Zbiczno zostało przyznane dofinansowanie do utworzenia i funkcjonowania Dziennego Domu Pomocy w miejscowości Ciche w kwocie 2.344.35787 przez okres 28 miesięcy.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 21 września 2022 r. w sprawie zaliczek w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich ustalono wymóg o ustanowieniu dodatkowego zabezpieczenia w formie hipoteki w celu otrzymania zaliczki na poczet realizacji zadania. Wartość nieruchomości, gdzie funkcjonuje Dzienny Dom Pomocy określona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 633.000,00. W związku z powyższym na taką sumę ustalona zostanie wartość hipoteki.