UCHWAŁA NR XXXI/214/2026
RADY GMINY ZBICZNO

z dnia 29 września 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu z dotychczasowym najemcą w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2026 r., poz. 662 ze zm.[1)]) oraz art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U z 2026 r., poz. 399 ze zm.[2)]) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu powierzchni budynku hali sportowo-widowiskowej w Zbicznie pod umieszczenie banneru reklamowego, w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat z dotychczasowym najemcą: Multimer Sp. z o.o., Czystebłota 3, 87-312 Pokrzydowo.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zbiczno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Radosław Stawski

[1)] Zmiany tesktu jednolitego ogłoszono w Dz. U z 2023 r. poz.1688 oraz w Dz. U z 2026 r. poz. 912
[2)] Zmiany tesktu jednolitego ogłoszono w Dz. U z 2023 r. poz.1688 oraz w Dz. U z 2026 r. poz. 912

UZASADNIENIE

W myśl art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążana nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zastrzeżone zostało do wyłącznej kompetencji rady gminy. Uchwała rady gminy wymagana jest również w przypadku, gdy po umowie zawartej na okres do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z zainteresowaniem najemcy zawarciem kolejnej umowy najmu niezbędne jest uzyskanie stosownej zgody Rady Gminy.