UCHWAŁA NR XXXIII/229/2026
RADY GMINY ZBICZNO

z dnia 27 października 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu z dotychczasowym najemcą w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026, poz. 662[1)]), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 poz. 399)[2)], uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu powierzchni budynku hali sportowo-widowiskowej w Zbicznie pod umieszczenie banneru reklamowego, w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat z dotychczasowym najemcą: Michał Asiryan Trener personalny.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zbiczno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Radosław Stawski

[1)] Zmiany tekstu jednoslitego w Dz.U. 2026 poz 912. i Dz. U 2023 poz. 1688
[2)] Zmiany tekstu jednoslitego w Dz.U. 2026 poz 912. i Dz. U 2023 poz. 1688

UZASADNIENIE

W myśl art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążana nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zastrzeżone zostało do wyłącznej kompetencji rady gminy. Uchwała rady gminy wymagana jest również w przypadku, gdy po umowie zawartej na okres do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z zainteresowaniem najemców zawarciem kolejnych umów najmu niezbędne jest uzyskanie stosownej zgody Rady Gminy.